

Flexihuis 54

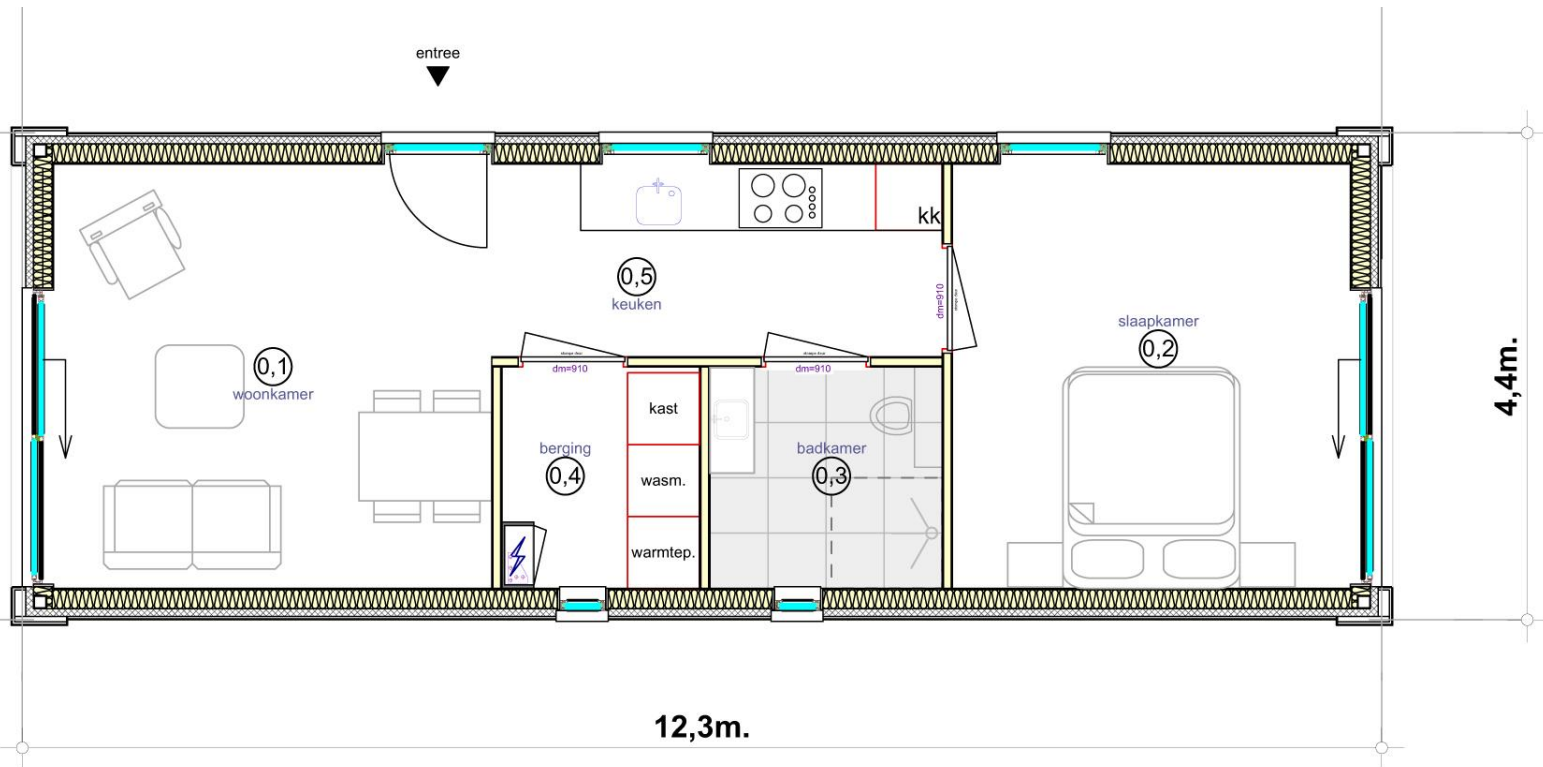








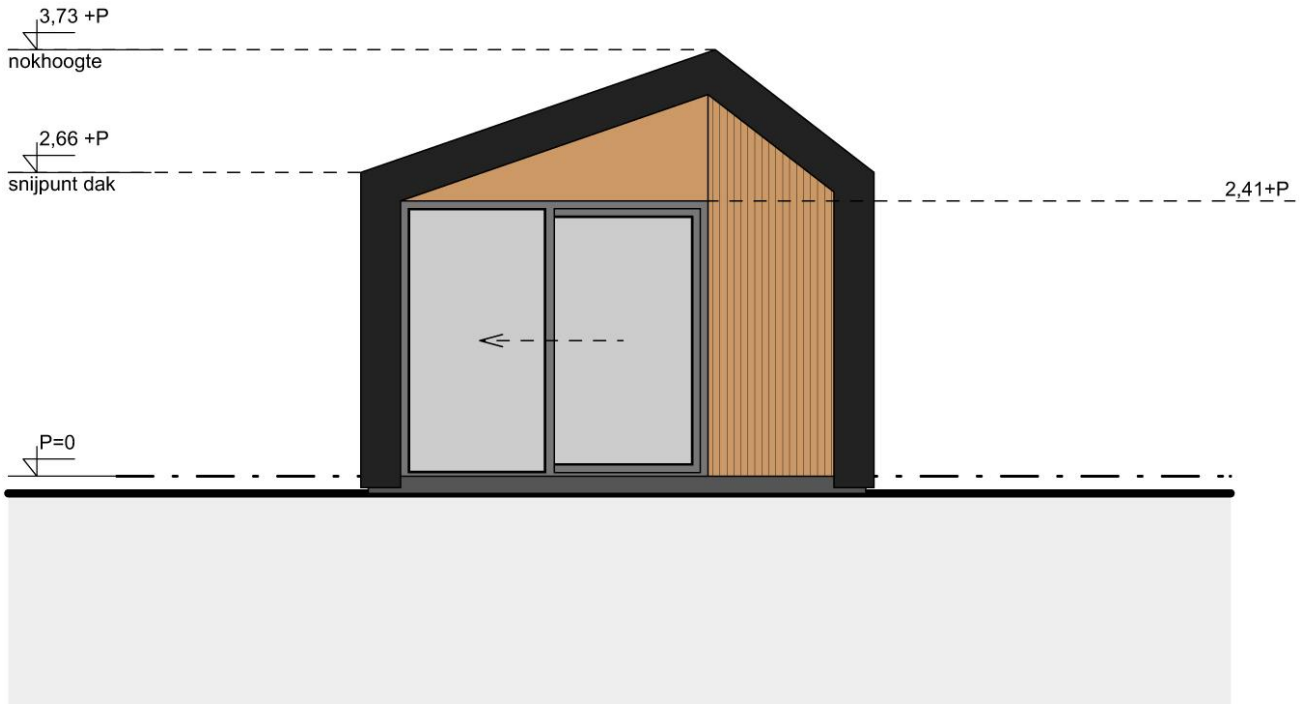




plattegrond begane grond



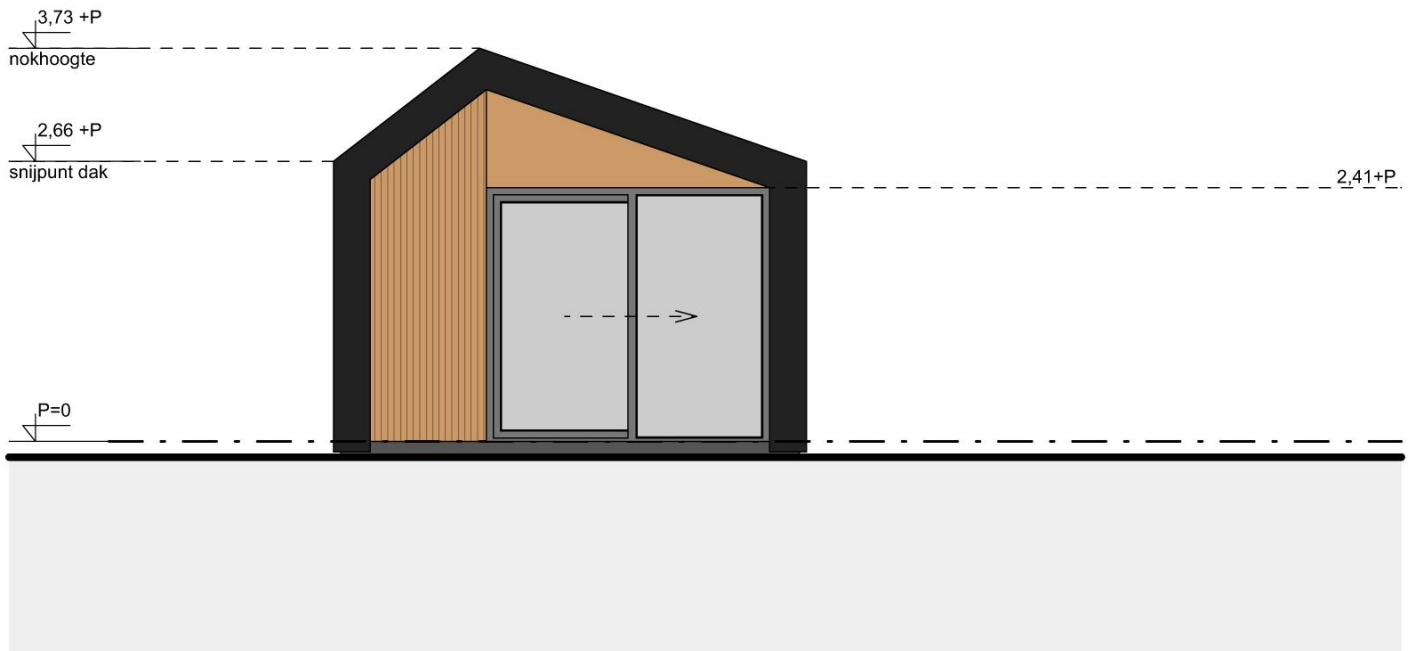
voorgevel



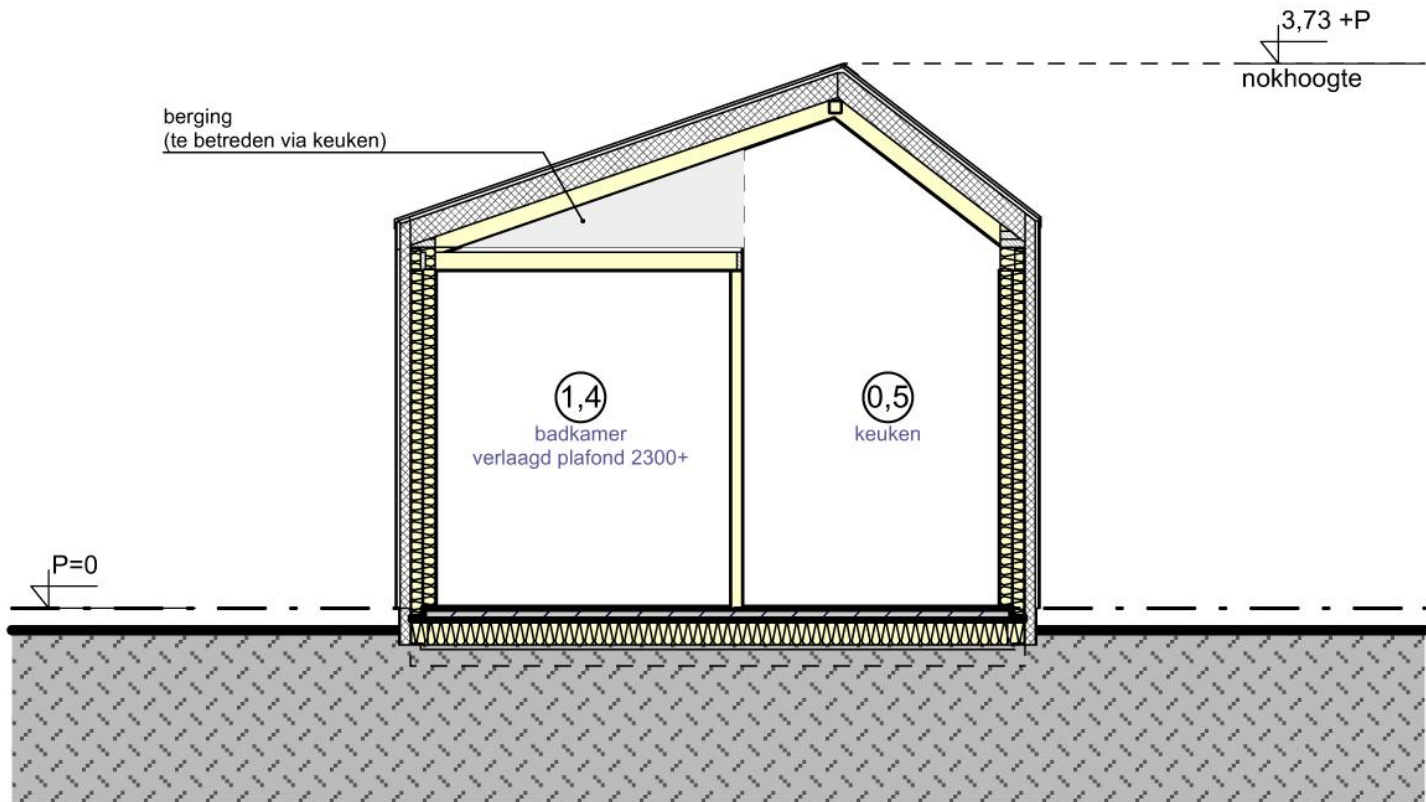
zijgevel links



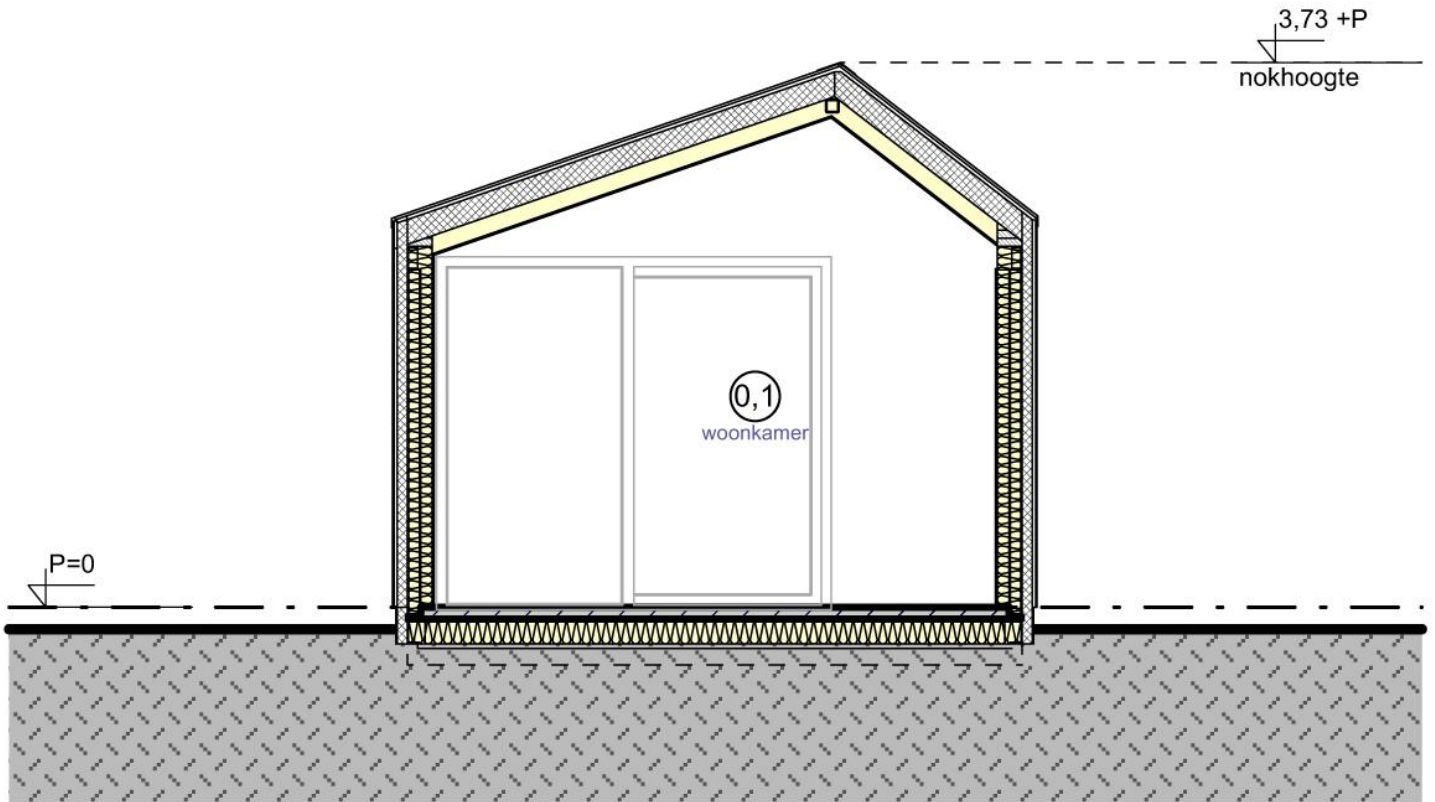
achtergevel



zijgevel rechts



doorsnede A



doorsnede B

buitenmaat (incl overstekken)	4,4 x 12,3 m
bruto vloeroppervlak	54,14 m ²
gebruiksoppervlak	45,62 m ²
netto vloer oppervlak	51,75 m ²
bebouwd oppervlak	55,12 m ²
bouwsysteem	staalframe met houtskeletbouw
vloeren	beton
Rc-waarde vloer / gevels / dak	5,6 / 7 / 7
raamkozijnen / glas	kunststof / triple
verwarming & warm water	lucht-lucht warmtepomp, elektrische boiler
zonnepanelen	11 x 450 Wp (4.950 Wp totaal)
geschikt voor permanente bewoning	ja, voldoet aan alle regels voor permanente bewoning
prijs (excl fundering, transport, plaatsing, vergunningsaanvraag)*	€ 124.992 excl BTW (€ 151.240 incl BTW) prijs op aanvraag bij afname van meerdere woningen

*) Volledig afgewerkte woning incl o.a. badkamer, warmtepomp, zonnepanelen, keuken, pvc-vloer, afgewerkte binnenwanden en plafonds in nader te bepalen kleur. De fundering is afhankelijk van de locatie. Transport en plaatsing is afhankelijk van de afstand en locatie (moet goed bereikbaar zijn).